

# Ferienhaus Südfrankreich, Pool, COT137

## Zusammenfassung

Ein ausgesprochen empfehlenswertes Ferienhaus in einer Privatdomäne in Les Issambres. Strand, Geschäfte und Restaurants sind schnell zu Fuß erreichbar.



## Beschreibung

### Ferienhaus für 6 Personen mit Pool in Strandnähe, Côte d'Azur

**Die Villa für 6 Personen mit beheizbarem Pool** steht in einer gepflegten, privaten Domäne in Les Issambres. Man ist schnell zu Fuß am Strand, kann morgens die Croissants zu Fuß besorgen und abends in den Ort laufen und in guten provenzalischen Restaurants speisen.

#### Das Wohn-Esszimmer und die Küche:

Vom Wohn- Esszimmer mit offener Küche kommt man direkt auf die Terrasse. Die offene Küche ist gut ausgestattet. Es hat einen WLAN Internet-Zugang nach systembedingter/örtlicher Verfügbarkeit, ein Flachbild-SAT TV mit Empfang für deutsche Sender.

#### Die drei Schlafzimmer und drei Bäder im Obergeschoss des Ferienhauses bei St. Tropez an der Côte d'Azur:

Die drei Schlafzimmer haben jeweils ein 1,60m breites Bett und Moskitonetze und es gibt einen überdachten Balkon in Richtung Garten. Drei Bäder mit Dusche. Zwei separate Toiletten. Über die Klimaanlage im Ferienhaus lassen sich die Räume kühlen und beheizen.

## Gepflegtes Grundstück und der private Swimmingpool:

Auf dem großen, eingezäunten Grundstück kann man sich in dem ovalen, harmonisch geschwungenen, privaten und beheizbaren Swimmingpool erfrischen. Auf der Terrasse des Ferienhauses stehen Gartenmöbel und ein elektrischer Grill.

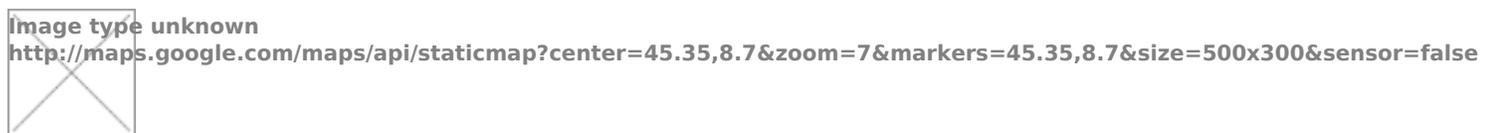
## Weiterer Swimmingpool in der Domaine und Parkplatz am Ferienhaus an der Côte d'Azur:

Und wem der eigene Pool nicht ausreicht, kann den Swimmingpool der Domaine nutzen, er ist 15m x 8m groß und in den Sommermonaten geöffnet. Die Garage am Ferienhaus ist nur zum Abstellen von Fahrrädern geeignet, denn hier steht noch ein zweiter Kühlschrank mit Gefrierfach. Man hat einen Parkplatz direkt am Ferienhaus. Haustiere sind nicht erwünscht.

## Vorteile des Ferienhauses in Les Issambres an der Côte d'Azur:

- ✓ zu Fuß vom Ferienhaus zum Strand und zu Geschäften und Restaurants
- ✓ moderne, geschmackvolle Einrichtung des Ferienhauses

## Karte



<b>Nächste Einkaufsmöglichkeit</b>	SPARmarkt in Les Issambres	800 m
<b>Nächster Bahnhof</b>	Fréjus	13 km
<b>Nächster Flughafen</b>	Nizza	85 km
<b>Nächster großer Ort</b>	Saint-Tropez	23 km
<b>Nächster Strand</b>	in Les Issambres	800 m
<b>Nächstes Restaurant</b>	im Ort	1.2 km
<b>Strand zu Fuß erreichbar</b>		800 m
<b>Zum Meer</b>		800 m

## Wissenswertes

Der Badeort Les Issambres liegt in der Bucht von St. Tropez in Südfrankreich, östlich von Sainte-Maxime an der Côte d'Azur. Les Issambres erstreckt sich über mehrere Kilometer die Küste entlang, es gibt viele kleine Geschäfte und typische provenzalische Restaurants, montags ist Markt auf dem Dorfplatz. Wer sich die Mühe macht, von der Küstenstraße hinunter zu den kleinen versteckten Stränden zu klettern, wird auch im August ein hübsches Eckchen Mittelmeer für sich haben. Hier an der Côte d'Azur kann man in kleinen Buchten zurückgezogen baden, an den

größeren Stränden bei San Peire am Golf von St. Tropez werden im Sommer Wassersportmöglichkeiten, wie zum Beispiel Surfen und Tauchen angeboten.

Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

5 Sterne Ferienhaus

**Schlafzimmer:** 3 ( 6 Personen )

Babybett: 1, Doppelbett 1,60m: 3

**Badezimmer:** 3

Bad mit Dusche: 2, Bad mit Dusche und Toilette: 1, separate Toilette: 2

### Eignung

- -: •suitability\_longterm\_
- **Haustier:** Nein
- **Rauchen erlaubt:** •suitability\_smoke\_
- **Für Kinder geeignet:** •suitability\_children\_
- **Rollstuhlgerecht:** •suitability\_wheelchair\_
- -: •suitability\_eldery\_

### Anbietersprache

deutsch

### Wohnbereich

Esstisch, Sofa

### Küche

Backofen, Cerankochfeld, Filterkaffee-Maschine, Geschirrspüler, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Nespressomaschine, Offene Küche, Pads oder andere Kaffeemaschine, Tiefkühlfach, Toaster, Wasserkocher

### Außen

abgeschlossenes Grundstück, Aussendusche, beheizbarer Pool, Garten, Gartenmöbel, Liegen, privater Swimmingpool, Sonnenschirm, Terrasse, überdachte Terrasse

### Dienstleistungen

Bettwäsche anmietbar, Handtücher anmietbar, Haustier nicht erlaubt

### Zugang

Ebenerdig

### Preise

	Preis pro Nacht		pro Woche	pro Monat	Min.	Wechsel
	Woche	Wochenende				
<b>Preis</b>	214€ - 429€		1.499€ - 2.999€	-	7 Nächte	-
<b>23.03.2024 - 24.05.2024</b>	239€	-	1.670€	-	7 Nächte	Sa - Sa
<b>25.05.2024 - 28.06.2024</b>	324€	-	2.263€	-	7 Nächte	Sa - Sa

	Preis pro Nacht		pro Woche	pro Monat	Min.	Wechsel
	Woche	Wochenende				
<b>29.06.2024 - 23.08.2024</b>	429€	-	2.999€	-	7 Nächte	Sa - Sa
<b>24.08.2024 - 06.09.2024</b>	324€	-	2.263€	-	7 Nächte	Sa - Sa
<b>07.09.2024 - 20.12.2024</b>	239€	-	1.670€	-	7 Nächte	Sa - Sa

## Zusatzleistungen

	Typ der Zusatzleistung	Preis	Wiederholung
<b>Bettwäsche (pro Bett)</b>	Info	20€	einmalig
<b>Endreinigung</b>	verpflichtend	50€	einmalig
<b>Handtücher</b>	Info	10€	einmalig - pro Erwachsener
<b>Kaution</b>	Info	400€	einmalig
<b>Poolheizung/Bedarf</b>	Info	50€	wöchentlich

## Hinweise zur Anreise

**Anreise:** 16:00, **Abreise:** 10:00

Anreise / Abreise:

Ihr Feriendomizil wird Ihnen am Anreisetag in der Regel zwischen 16:00 Uhr und 19:00 Uhr übergeben, am Abreisetag müssen Sie es in der Regel bis 10:00 Uhr verlassen.

